

DISCIPLINÆRNÆVNET FOR EJENDOMSMÆGLERE

Den 4. marts 2015 blev der i sag nr. 209 - 2013

AA

mod

ejendomsmægler DD

efter anmodning om genoptagelse
truffet følgende

Kendelse

Ved kendelse af 4. marts 2014 pålagde Disciplinærnævnet for Ejendomsmæglere indklagede ejendomsmægler DD en bøde på 50.000 kr. for overtrædelse af lov om omsætning af fast ejendom i sagen AA mod ejendomsmægler DD.

I breve af 26. marts og 22. april 2014 har indklagedes advokat, BB, anmodet nævnet om at genoptage sagen. Subsidiært har advokat BB henstillet, at bøden nedsættes.

Nævnet har ved kendelse af 10. juni 2014 fastholdt kendelsen af 4. marts 2014.

Indklagede ejendomsmægler DD har ved mails af hhv. 19., 21., 22., 23. og 29. januar 2015 anmodet om genoptagelse af sagen bl.a. under henvisning til at der var fejl i den offentliggjorte kendelse og under henvisning til diverse dokumentation om antal værelser i kendelsen.

Disciplinærnævnets begrundelse og resultat:

Det er en fejl, at det i kendelsen af 4. marts 2014 fremstår som om, at indklagede skulle have stået for formidling af ejendommen i 2012. Denne fejl vil blive rettet.

Denne fejl har dog ingen betydning for nævnets afgørelse.

Indklagedes oplysning om, at et tredje værelse ikke er omtalt i kendelsen har heller ingen betydning for nævnets afgørelse, idet nævnet har lagt vægt på, at ingen del af kælderen var godkendt til beboelse.

Det medsendte fotomateriale, skønserklæring samt svar fra CC Kommune ændrer ikke heri.

Som følge heraf afvises anmodningen om genoptagelse.

DISCIPLINÆRNÆVNET FOR EJENDOMSMÆGLERE

Thi bestemmes

DDs anmodning om genoptagelse afvises.

Kendelsen offentliggøres, jf. bekendtgørelse om Disciplinærnævnet for Ejendomsrådgivere § 13, stk. 3.

Mikael Sjöberg